

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO - Pessoa Jurídica

Nº do Alvará: 2017012582 **Data Concessão:** 11/05/2017 **Data de Validade:** 27/03/2022
Nº do Processo de Concessão: 01.049.676.17-03 **Nº do Protocolo de Solicitação (SIASP):** 0278050-007
SITUAÇÃO: Ativo **Responsável:** 0793322 - Gerência de Licenciamento de Atividades

Ateste a validade deste documento no endereço eletrônico: alf.siatu.pbh.gov.br

DADOS DO LICENCIADO

CNPJ: 01.045.703/0001-07 **Inscr. Municipal:** 0.133.753/002-3 **Data de Registro:** 09/06/2016
Razão Social: W N LAVANDERIA LTDA - ME
Nome Fantasia: LAVANDERIA REAL
O local é residência de um dos sócios da empresa: Não

DADOS DO IMÓVEL

Área utilizada(m²): 733,00

Endereço

Logradouro: RUA ESTORIL

Nº: 1928

Bairro: SAO FRANCISCO

Município: Belo Horizonte

Índice Cadastral do IPTU: 881010 001 0016

Complemento:

CEP: 31255-190

Tipo de imóvel constante no IPTU: GALPAO

Permissividade da Via: Vias Preferencialmente Não Residenciais

Zoneamento: ZESFR - ZONA DE GRANDES EQUIPAMENTOS SAO

ADE: ADE DA BACIA DA PAMPULHA

Regional: PAMPULHA - P3

Class.Via: LOCAL

10m <= LARGURA DA VIA < 15m

ATIVIDADES

Código	Descrição	Subcategoria	Tipologia
141340100	CONFECÇÃO DE ROUPAS PROFISSIONAIS, EXCETO SOB MEDIDA (Grupo III)	INDÚSTRIA	Indústria de vestuário, couro e calçados
960170300	TOALHEIROS (Grupo II)	SERVIÇO	Serviços pessoais
960170100	LAVANDERIAS (Grupo II)	SERVIÇO	Serviços pessoais
772929900	ALUGUEL DE OUTROS OBJETOS PESSOAIS E DOMESTICOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	SERVIÇO	Locação de objetos pessoais, domésticos, máquinas e equipamentos
464270200	COMERCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSORIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANCA DO TRABALHO (Grupo III)	COMÉRCIO	Comércio atacadista de artigos de uso pessoal e doméstico
478140000	COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E COMPLEMENTOS (Grupo I)	COMÉRCIO	Comércio varejista de artigos e aparelhos de uso pessoal e domiciliar

EXIGÊNCIAS ESPECÍFICAS PARA O FUNCIONAMENTO

Atividade: CONFECÇÃO DE ROUPAS PROFISSIONAIS, EXCETO SOB MEDIDA

- Necessário adotar procedimentos para gerenciamento de resíduos sólidos, como segregação, acondicionamento, armazenamento, transporte e destinação final adequada de acordo com a legislação específica.

- Necessário implantar medidas de controle de ruído e atenuação da vibração, como proteção ou isolamento acústico e de vibração, confinamento ou realocação de equipamentos e operações ruidosas.

- Necessário adotar sistema de controle de efluentes atmosféricos.

Atividade: TOALHEIROS

- Necessário adotar sistema de controle de efluentes atmosféricos.

- Necessário adotar sistema de tratamento dos efluentes líquidos especiais resultantes do processo produtivo da atividade.

- Necessário adotar procedimentos para gerenciamento de resíduos sólidos, como segregação,

DOCUMENTO MUNICIPAL DE LICENÇA - DML

acondicionamento, armazenamento, transporte e destinação final adequada de acordo com a legislação específica.

- Necessário adotar sistema de controle de efluentes atmosféricos.
- Necessário adotar sistema de tratamento dos efluentes líquidos especiais resultantes do processo produtivo da atividade.
- Necessário adotar procedimentos para gerenciamento de resíduos sólidos, como segregação, acondicionamento, armazenamento, transporte e destinação final adequada de acordo com a legislação específica.

Atividade: LAVANDERIAS

- Este estabelecimento está obrigado a implantar sistema eletrônico de alarme sonoro e luminoso detector de gás, caso faça uso de gás liquefeito de petróleo e similares (Lei 10.270 de 26/09/2011).
- Necessário adotar sistema de controle de efluentes atmosféricos.
- Necessário adotar sistema de tratamento dos efluentes líquidos especiais resultantes do processo produtivo da atividade.
- Necessário adotar procedimentos para gerenciamento de resíduos sólidos, como segregação, acondicionamento, armazenamento, transporte e destinação final adequada de acordo com a legislação específica.
- Necessário adotar sistema de controle de efluentes atmosféricos.
- Necessário adotar sistema de tratamento dos efluentes líquidos especiais resultantes do processo produtivo da atividade.
- Necessário adotar procedimentos para gerenciamento de resíduos sólidos, como segregação, acondicionamento, armazenamento, transporte e destinação final adequada de acordo com a legislação específica.

Atividade: COMERCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSORIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANCA DO TRABALHO

- Necessário realizar medidas para viabilizar a carga e a descarga no local.

CONDIÇÕES GERAIS PARA FUNCIONAMENTO

- Para o funcionamento, deverão ser atendidas as normas sanitárias, ambientais, de segurança e de acessibilidade.
- Havendo alteração no estabelecimento que implique em desconformidade com os dados deste documento, deverá ser providenciado novo licenciamento.
- Em caso de edificação condominial, o atendimento ao disposto na convenção de condomínio e no código civil é de total responsabilidade do licenciado.
- Em imóveis do patrimônio público, é necessária a apresentação de Termo de Permissão de uso emitido pelo órgão proprietário do imóvel.
- Caso sejam utilizados lotes lindeiros a outro(s) logradouro(s), deverá ser verificada a possibilidade de aplicação do Art. 71-B da Lei 7.166/96, alterado pelo Art. 64 da lei 9.959/2010.
- A emissão de ruídos, sons e vibrações deverão obedecer às determinações da Lei 9.505/2008.
- A área utilizada deve ser compatível com o exercício da atividade, não sendo admitida a utilização de espaço público para o exercício da mesma.
- Os endereços dos imóveis de Belo Horizonte estão sendo consolidados desde janeiro/2012. Caso seja necessário, o endereço constante nesse documento poderá ser alterado, conforme Art. 41 da Lei Municipal n.º 9.691 de 19/01/2009.
- "Este empreendimento poderá participar do Programa de Certificação em Sustentabilidade Ambiental de Belo Horizonte. Maiores informações no sítio do Programa de Certificação (cesa.pbh.gov.br), no Portal de Serviços (<http://portaldeservicos.pbh.gov.br>), no Sistema de Atendimento ao Cidadão - SACWeb e/ou através do telefone 156."
- Proibida a utilização e/ou comercialização de qualquer produto em vias e logradouros públicos.

OBSERVAÇÕES

ALVARÁ LIBERADO CONFORME CERTIFICADO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO - LO Nº0120/17 COM A MESMA DATA DE VALIDADE DA REFERIDA LO.